

TMMOB
İnşaat Mühendisleri Odası
Bina ve Bina Türü Yapılar İçin Parsel Bazında Yapılacak Zemin Etüdü Arazi ve Raporlama
Çalışmaları
Önerilen Asgari Birim Fiyat Tarifesi (2021 Yılı)

SIRA NO	İŞİN ADI	BİRİMİ	ASGARİ ÖNERİLEN BİRİM FİYATI (TL/birim)
1	Kazıcı makine ile 0-3 m arasındaki derinliklerde muayene çukuru açılması, killi birimlerde Cep Penetrometresi ve El Kanatlı Kesici (Hand Vane) deneyleri yapılması (kazıcı makine kira bedeli hariç)	adet	750,00
2	0-3 m derinlikte açılmış muayene çukurundan kazıcı makine yardımıyla 100-150mm çaplı, 200-300mm boylu shelby tüpü ile örselenmemiş numune alınması (kazıcı makine kira bedeli hariç)	adet	250,00
3	İnce daneli (kil-silt) ve iri daneli (kum-çakıl) zeminlerde sondaj yapılması (0-20m arası derinlikte)	m	250,00
4	İnce daneli (kil-silt) ve iri daneli (kum-çakıl) zeminlerde sondaj yapılması (20-40m arası derinlikte)	m	300,00
5	İnce daneli (kil-silt) ve iri daneli (kum-çakıl) zeminlerde sondaj yapılması (40m'den daha derin)	m	350,00
6	Kayada karotlu sondaj yapılması (0-20m arası derinlikte)	m	350,00
7	Kayada karotlu sondaj yapılması (20-40m arası derinlikte)	m	425,00
8	Kayada karotlu sondaj yapılması (40m'den daha derin)	m	500,00
9	Sondaj kuyusu içinde Standart Penetrasyon Deneyi (SPT) yapılması ve örselenmiş numune alınması (0-40m arası derinlikte)	adet	100,00
10	Sondaj kuyusundan shelby tüpü ile örselenmemiş (UD) numune alınması, parafinlenmesi (0-40m arası derinlikte)	adet	135,00
11	Her türlü zeminde sondaj kuyusu içinde Presiyometre deneyi yapılması (0-40m arası derinlikte)	adet	375,00
12	İnce daneli (kil-silt) zeminlerde sondaj kuyusu içinde Kanatlı Kesici (Vane) deneyi yapılması (0-40m arası derinlikte)	adet	350,00
13	Konik Penetrasyon Deneyi (CPT) yapılması (mobilizasyon hariç)	adet	3.500,00
14	Plaka Yükleme Deneyi yapılması - 2 yükleme eğrisi için (deney için gerekli olacak reaksiyon yükünün sağlanması hariç)	adet	1.800,00
15	Plaka Yükleme Deneyi yapılması - çoklu yükleme eğrisi için (deney için gerekli olacak reaksiyon yükünün sağlanması hariç)	adet	2.500,00
16	Kategori 2 ve 3 için Zemin Etüdü Veri Raporu hazırlanması (0-2.000 m2 parsel alanı için)	adet	4.000,00
17	Kategori 2 ve 3 için Zemin Etüdü Veri Raporu hazırlanması (2.001-5.000 m2 parsel alanı için)	adet	5.500,00
18	Kategori 2 ve 3 için Zemin Etüdü Veri Raporu hazırlanması (5.001-10.000 m2 parsel alanı için)	adet	7.000,00
19	Kategori 2 ve 3 için Zemin Etüdü Veri Raporu hazırlanması (10.000 m2'den büyük parsel alanı için parsel yüzölçümü üzerinden)	m2	0,75
20	Kategori 1 için Zemin Ve Temel Etüt Raporu hazırlanması (0-2.000 m2 parsel alanı için)	adet	5.000,00
21	Kategori 1 için Zemin Ve Temel Etüt Raporu hazırlanması (2.001-5.000 m2 parsel alanı için)	adet	7.000,00
22	Kategori 1 için Zemin Ve Temel Etüt Raporu hazırlanması (5.001-10.000 m2 parsel alanı için)	adet	9.000,00

NOTLAR:

1. Yukarıda verilen birim fiyatlar, yayınlanma tarihinden itibaren geçerli olmak üzere Oda'mızca yeni birim fiyatlar yayınlanana kadar geçerlidir. Bu kalemlerin dışında kalan uygulamalar için KGM TADB uygulama dönemi için verilen birim fiyatların esas alınması önerilir.

2. Gerekiyorsa sondaj yolu yapımı, sondaj ve diğer arazi deney noktalarının araziye aplikasyonu için gerekli haritacılık hizmetleri, sondaj ekip ve ekipmanlarının iş mahalline nakli ve laboratuvar deney ücretleri yukarıdaki birim fiyatlara dahil değildir.
3. Kategori-2 ve Kategori-3 için Geoteknik Rapor hazırlanması bedeli fiyat çizelgesi ayrıca verilmiştir.
4. Yukarıdaki birim fiyatlara KDV, resmi harç, damga pulu vb. bedeller dahil değildir.